



ÀMBIT PPU Industrial Can Bonastre: 174.771,00 m<sup>2</sup>

SISTEMES	64.333,00 m <sup>2</sup>
Xarxa viària secundària (clau 1.c)	3.861,00 m <sup>2</sup>
Parcs públics i Equipaments (clau 4.a/5) (*)	38.537,00 m <sup>2</sup>
Jardins urbans locals (clau 4.b)	15.099,00 m <sup>2</sup>
Verd públic de protecció (clau 4.c)	6.336,00 m <sup>2</sup>
Serveis Tècnics (clau 3)	500,00 m <sup>2</sup>

ZONES	110.438,00 m <sup>2</sup>
Desenvolupament industrial (clau 22)	110.438,00 m <sup>2</sup>

ORDENACIÓ  
 Ordenació permès indicativa

SERVITUDS CARRETERES:

- Aresta exterior d'explanació calçada
- Linia de DOMINI públic
- Linia SERVITUD carretera
- Linia EDIFICACIÓ

SERVITUDS SISTEMA HÍDRIC  
 Servitud sistema hídric

(\*) La reserva d'equipaments serà mínim de 11.116,00m<sup>2</sup>, i la reserva de 4a d'un mínim de 20.953,00m<sup>2</sup>, per donar compliment a les reserves previstes per el planejament vigent. Les reserves es definiran mitjançant la tramitació d'un pla especial, que determinarà, la localització d'ambdues reserves i els usos previstos per l'equipament



AJUNTAMENT de MASQUEFA

## PLA PARCIAL URBANÍSTIC INDUSTRIAL "CAN BONASTRE"

plànols d'ordenació

nº **0.02**

plànol **ZONIFICACIÓ**

escala α3: 1/2500

aprovació provisional

data Abril 2016